



CADDEMARAŞ

*“Caddede
Hayat
Var”*





“
*Üniversitenin tam karşında,
Cadde'nin merkezinde,
ayrıcalıklarla dolu bir yaşam başlıyor.*
”

21 yıllık tecrübe...



*özgür bir yaşam tarzı,
özgün bir tarzla
hayat buluyor...*







CADDEMARAŞ

*Tekdüze, birbirine benzer projelerden,
kapalı alanlara mahsur kalmış hayatlardan,
standartlardan öte;*

*Enerjik, iddialı ve nitelikli bir proje **Cadde Maraş!***

*Komşuluk ilişkilerini yeniden keşfetmeniz,
birlikte vakit geçirmenin ve paylaşımın tadına
varmanız için özel olarak tasarlandı.*

*Maraş'ın en gözde caddesinin
tam kalbine konumlandı.
Yaşamdan daha çok keyif
almanız dileği ile arz ederiz.*

Aksay İnşaat Grubu

Hakan'ın
Caddesi



"Akşamları komşularla
cep sineması keyfi
yapmayı iple çekiyorum."

Zeynep Hanım'ın
Caddesi



"Bir adımda
fakültedeyim."



Ertuğrul Bey'in

Caddesi



"En doğru
yatırım kararım
Cadde oldu."

Beyza Hanım'ın

Caddesi



"Her detayında
kalite var
bu sitede."

AKSAY

*Matruşun
Abiyesi!*







En Değerli Yatırım!

Yatırımın tadını bilenlere,
üniversite yolunun
en gözde kavşağında,
üniversiteye sadece
5 dk. mesafede
özel bir fırsat!







İdeal ve Kullanışlı!

2+1 daire içinde
tüm ezberleri bozduk.
130 m²'ye bir dünya
mutluluk sığdırdık.





12/13

E BLOK

D BLOK

AKSAY

C BLOK



Ayrıcalıklarla Dolu Bir Cadde!



5 blok,
260 adet daireden
oluşan bu eşsiz projede
aradığınız her şey
hem evinizin,
hem de elinizin altında olacak.





14/15

AKSAY

Caddenin Kalbine Özel İş Yerleri!

Üniversite ile caddenin
buluştuğu noktadaki
iş fırsatlarını, Cadde Maraş'ın
farklı m²'lerdeki iş yerlerinde
değerlendirebilirsiniz.



CADDE MARAŞ





AKSAY

AKSAY



Tasarım Bu Cadde'de!

*Dış cephesinden,
daire içlerine
projenin her köşesinde
minimalist tasarımın,
nitelikli malzemenin
farkını hissedeceksiniz.*







Daha Sosyal Bir Yaşam!

*Eğlenceli
sosyal aktivite
alternatifleri ile
zamanınız bu Cadde'de
daha keyifli ve
daha kaliteli geçecek.*







Okumaktan Keyif Alanlara!

*Kütüphanemiz
tam size göre!*







Rekabetten Keyif Alanlara!

*Play Station odamız
tam size göre!*







Maceradan Keyif Alanlara!

*Cep sinema salonumuz
tam size göre!*







Kazanmaktan Keyif Alanlara!



*Masa tenisi odamız
tam size göre!*





28/29



Bahçesinde Doğayı Kucaklayın!

*Cadde'nin bahçesinde
herkese mutluluk var.*

*Burada, yemyeşil
imenlere uzanarak
kitap okumanın
keyfine varacak, spor
aktiviteleri ile günün
stresini atacaksınız.*







Salon

*Panoramik penceresi ile
büyüleyen 23.10 m²'lik
salon sadece
misafirlerinizi değil;
yeni yaşama sizi
davet ediyor.*







Oturma ❖ Odası

12.65 m²'lik günlük
odanız günün
yorgunluğunu
arındırıyor, sakinlik
ve huzur sunuyor.





Yatak Odası

*Her yeni güne keyifle
başlamanız için
tasarlanan 12.80 m²'lik
yatak odanız ebeveyn
banyosu ve giyinme
bölümü ile size daha
çok mutluluk sunuyor.*





36/37



Mutfak

*11.35 m²'lik
aydınlık ve ferah
mutfak, hayattan
daha fazla tat
almak isteyenleri
çağırıyor.*







Banyo

*3.85 m²'lik
banyonuzun
her ayrıntısında
kullanım
kolaylığı, şıklık
ve kalite
bulacaksınız.*



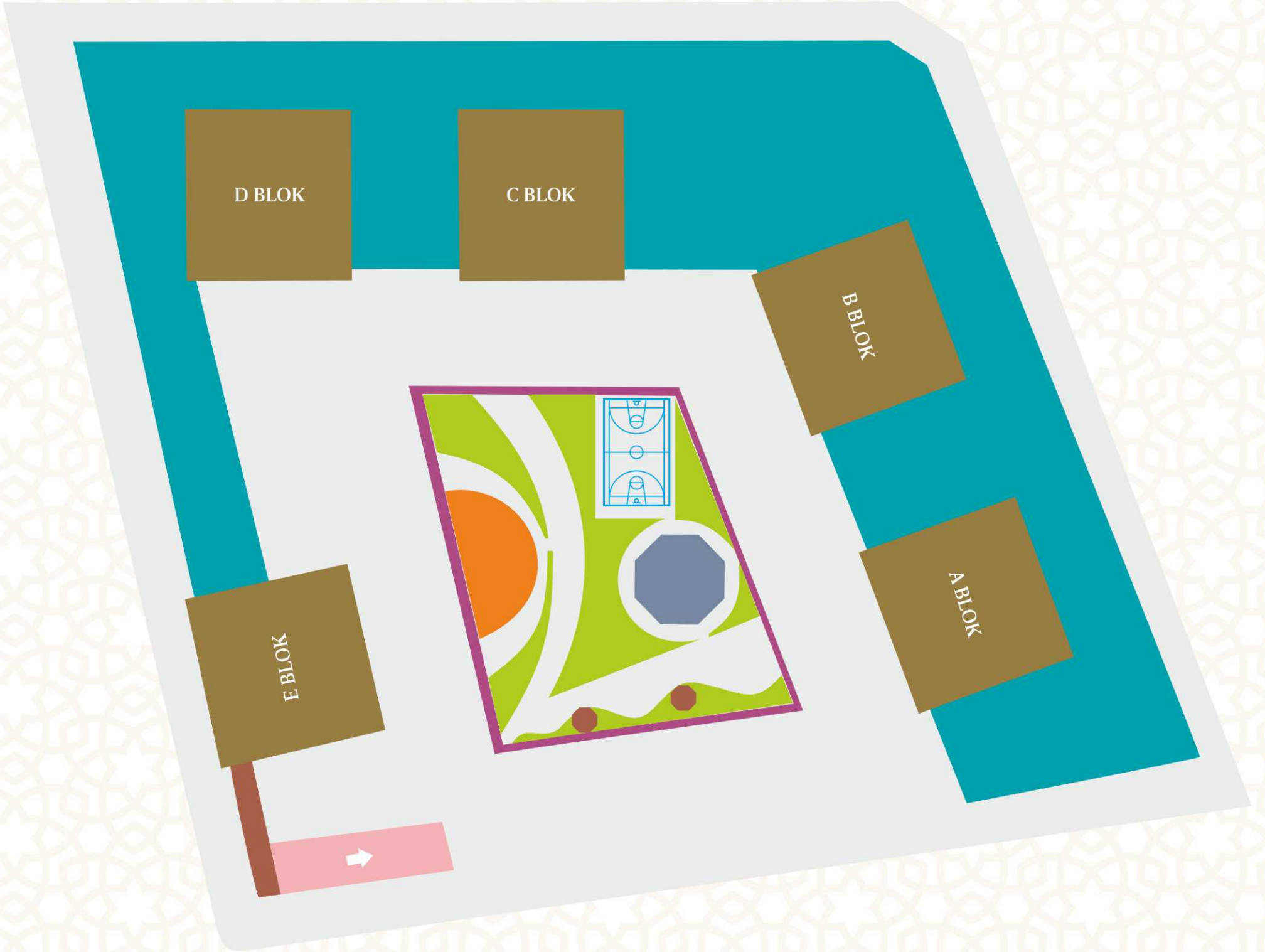


40/41

Burası Cadde,

Prestij bu Caddede!

- Alişveriş Kanyonu
- Basketbol Sahası
- Sosyal Tesis
- Kamelya
- Çocuk Oyun Parkı
- Yürüyüş ve Bisiklet Yolu
- Site Girişi
- Kapalı Otopark Girişi



Her katında
Kafite var!



Her m²'sinde
Mutluk var!

2+1
130
m²



1 | Salon 23.10m²

2 | Oturma Odası 12.65m²

3 | Yatak Odası 12.80m²

4 | Mutfak 11.35m²

5 | Lavabo+WC 2.75m²

6 | Duş 1.25m²

7 | Antre 9.35m²

8 | Hol 3.25m²

9 | Balkon 11.50m²

10 | Banyo 3.85m²

11 | Klima Dış Ünite Odası





Kapalı
Otopark



Açık
Otopark



Dış Cephe
Kompozit
Kaplama



Dış Cephe
Mantolama



24 Saat
Özel Güvenlik



Her Binada
Çift Asansör



Hazır Klima
Altyapısı



Kolay
Ulaşım



Kısmi
Duvar Kağıdı



Alçı
Sıva



Depreme
Dayanıklı



Panel
Radyatör



Jeneratör
Sistemi



Doğalgaz
Isıtmalı Sistem



Ahşap Oda
Kapıları



Elektrikli Araç
Şarj İstasyonu

44/45



Saten
Boya



Laminant
Parke



Seramik Döşeme
Kaplaması



Granit Döşeme
Kaplaması



Konvansiyonel
Kalıp



Özel Çelik
Kapı



Lüks
Vitrifiye



PVC
Pencere Sistemi



Fransız
Balkon



Isı
Yalıtımı



Hobi
Oda



1. Sınıf
Mutfak Dolapları



C25-C30 Hazır
Beton



Kısmi
Asma Tavan



Ergonomik
Bataryalar



Hilton Tipi
Lavabo



*Yürüyüş ve
Bisiklet Yolu*



*Basketbol
Sahası*



Kütüphane



*Çocuk
Oyun Alanı*



*Panoramik
Manzara*



*Masa
Tenisi
Odası*



*Yeşil
Alan*



*Açık Hava
Santrancı*



*Play Station
Odası*



*Alışveriş
Kanyonu*



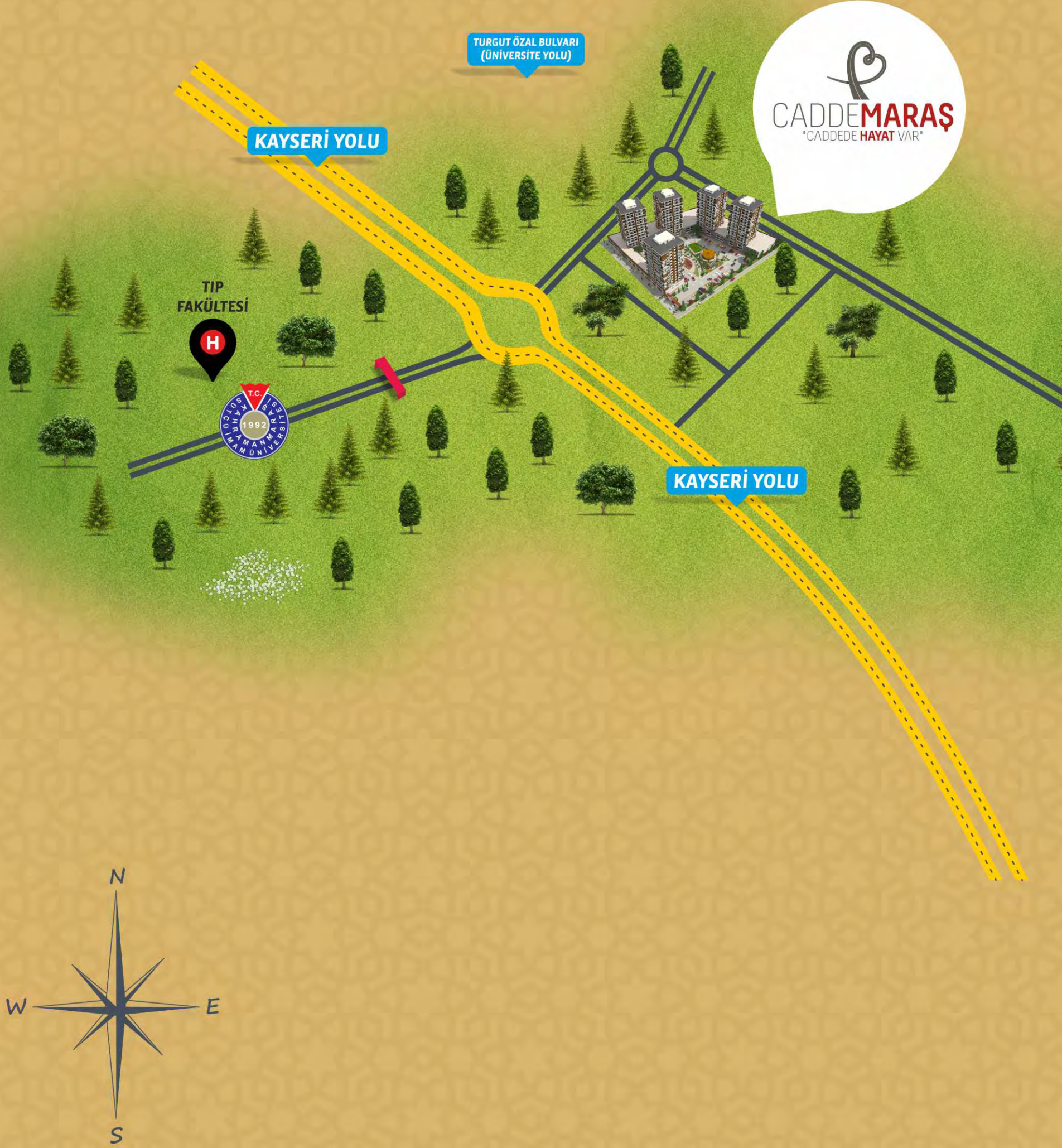
*Sosyal
Alan*



*Cep
Sineması*

Cadde'nin Özellikleri



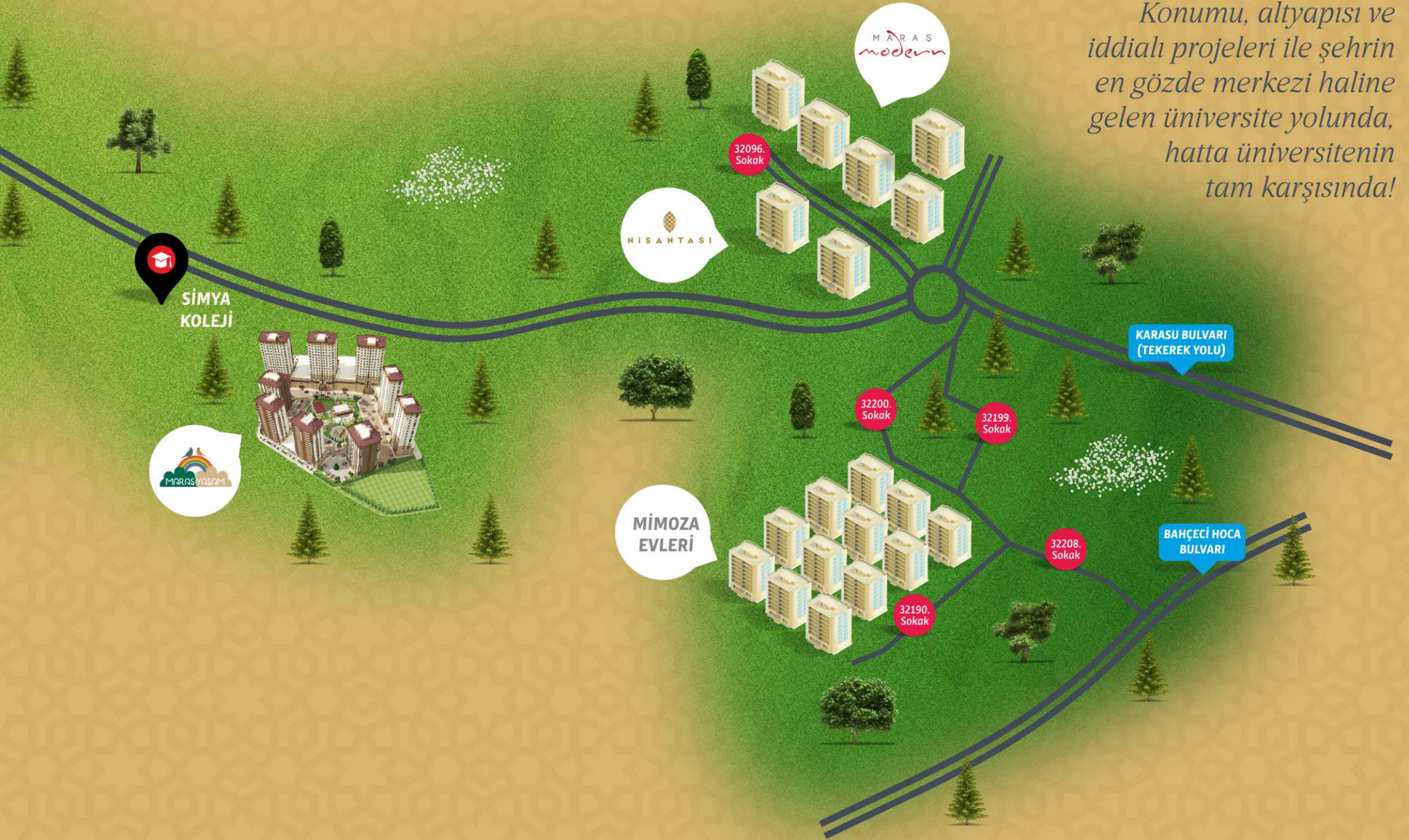


Cadde Maraş Nerede?



*Cadde Maraş, şehrin yeni
cazibe merkezinde!*

*Konumu, altyapısı ve
iddialı projeleri ile şehrin
en gözde merkezi haline
gelen üniversite yolunda,
hatta üniversitenin
tam karşısında!*





“
*Yatırımın tadını bilenlere
eşsiz bir fırsat doğuyor!*
”

Konsept & Tasarım & Basım

bütemcreative

bütem.com.tr

Bu tanıtım kataloğunda kullanılan tüm görseller temsil amaçlıdır.
Proje üzerinde Aksay İnşaat her türlü değişim hakkını saklı tutar.



*Mimar Sinan Mahallesi
Alaeddin Özdenören Caddesi
Şenel Apartmanı No:7/B
KAHRAMANMARAŞ•TÜRKİYE
t +90 344 215 41 42
f +90 344 215 41 44
info@aksayinsaat.com.tr
www.aksayinsaat.com.tr*

