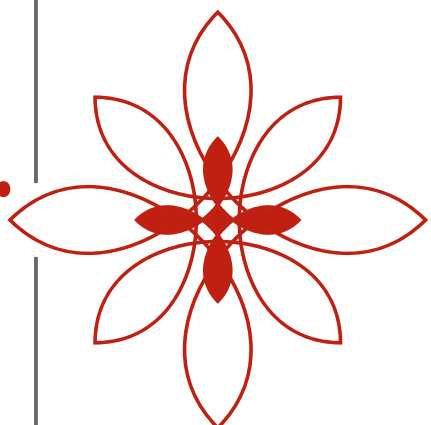




GÜNEŞLİKOCABAŞ

EVLERİ

“güneş evinize doğuyor!”

20.Yıl
Fırsat
Projesi


AKSAY





“
Ev sahibi
olacak ailelerin
mutluluđu
bu projeye
güneş gibi
doğacak!
”

Geleceğiniz için
değerli bir yatırım
yapmaya
hazır mısınız?

Güneşli Kocabaş
Evleri'ne
hoş geldiniz!





GÜNEŞLİKOCABAŞ
EVLERİ

EV SAHİBİ OLMANIN EN SICAK YOLU

04/05



Aksay İnşaat'ın 20.
yılına özel, fırsat
projesi olan Güneşli
Kocabaş Evleri, “ev
sahibi olmak herkesin
hakkı” parolası ile her
ayrıntı düşünülerek
projelendirildi.

SİTE YAŞAMI HERKESİN HAKKI

06/07



458 adet nitelikli
konut, modern
site yaşamında;
makul fiyatlarla
sahibini bekliyor.
Doğukent'in
vizyonu Güneşli
Kocabaş Evleri ile
yeniden yazılıyor.

YENİ VE KİŞİLİK

08/09



Doğal hayattan
uzaklaşmadan
şehir yaşamının
rahatlığını
yaşatacak, her
detayın özel olarak
tasarlandığı bu
projede, yepyeni
bir hayat sizleri
bekliyor.

SADE
VE ŞİK



Zerafeti,
sakinlik ve
sadelikte
arayan aileler
karmaşadan bu
proje ile
kurtuluyor.

FERAH VE MODERN





34.835 m²'lik
geniş bir alanda
yükselen, 16
bloкта yer alan
185 m² ve 163
m²'lik iki farklı
tipteki konutlar,
evi gerçek bir
yuvaya
dönüştürüyor.

GÜVENLİ
VE GÜNEŞLİ

GÜNEŞLİ KOÇABAŞ
EVLERİ



Her daim
güvende
olacağınız,
evinizde huzuru
yaşayacağınız
geniş bahçesinde
özgürce vakit
geçireceğiniz
güneşli günler
sizi bekliyor.

KEYİFLİ VE RENKLİ



Yemyeşil
bahçesi,
birbirinden renkli
çiçekleri,
kamelyaları,
çocuk oyun
alanları, sosyal
donatısı ile
güneşi burada
özgürce
hissedebilirsiniz.

ENERJİK VE SAĞLIKLI



KAZANÇLI VE PRATİK

20/21



33 adet işyerinin
bulunduğu bu
özel projede ister
fırsatlardan
yararlanarak işiniz
için yatırım yapın;
ister evinize en
yakın yeni
çarşınızda
gönlünüzce
alışveriş yapın.

GÜNEŞ EVİNİZDE!



22/25

MUTLULUK GÜNEŞLİ'DE!





SALON



Şıklığı modern bir
zerafetle buluşturan
26 m²'lik salonun geniş
penceresinden yansıyan
güneş, yaşamın
sıcaklığını evinize
taşıyor.

MUTFAK



Evin en keyifli zamanlarını eşsiz lezzetler ile süsleyin diye; kalite ve kolaylığın birleştiği 14.20 m²'lik mutfak, yeni evinizin tam kalbinde bulunuyor.

GÜNLÜK ODA



Eğlence dolu
anılarla renklenecek
sıcacık bir yaşam
için tasarlanmış
16.40 m²'lik günlük odanın
aydınlığı ve rahatlığı
tüm zamanlarınıza
keyif katıyor.

GENÇ ODASI



Gençlerin özgür
dünyasından
esinlenerek
tasarlanan
10.15 m²'lik genç odası,
modern ve
fonksiyonel bir
yaşam alanı
sunuyor.

YATAK ODASI



Her güne
mutlulukla
uyanmanız için
planlanan 15.05 m²'lik
yatak odası,
dinlendirici ve
huzur dolu bir
ayrıcalık sunuyor.



BANYO



Standartların
ötesinde bir
kalite 4.25 m²'lik
banyoda,
estetik ile
buluşuyor

GÜNEŞ

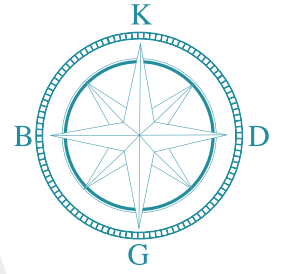


YENİ EVİNİZDE!





- Alışveriş Kanyonu
- Çocuk Oyun Alanı
- Site Girişi
- Açık hava Satranç
- Yeşil Alan







GÜNEŞLİKOCABAŞ
EVLERİ

3+1 • 163 m²



- 1 Antre **8.70 m²**
- 2 Hol **3.80 m²**
- 3 Lavabo-WC **3.00 m²**
- 4 Banyo **3.45 m²**
- 5 Ebeveyn Duş **1.20 m²**
- 6 Ebeveyn Yatak Odası **15 m²**
- 7 Çocuk Yatak Odası **10.25 m²**
- 8 Salon **25 m²**
- 9 Oturma Odası **16 m²**
- 10 Mutfak **11.35 m²**
- 11 Balkon **16.50 m²**







GÜNEŞLİKOCABAŞ
EVLERİ

4+1 • 185 m²



- 1 Antre 10.90 m²
- 2 Hol 4.25 m²
- 3 Lavabo-WC 3 m²
- 4 Banyo 4.25 m²
- 5 Kiler 1.40 m²
- 6 Ebeveyn Duş 1.40 m²
- 7 Ebeveyn Yatak Odası 15.05 m²
- 8 Çocuk Yatak Odası 10 m²
- 9 Çocuk Yatak Odası 10.15 m²
- 10 Salon 26 m²
- 11 Oturma Odası 16.40 m²
- 12 Mutfak 14.20 m²
- 13 Balkon 19.30 m²

PROJE



Yeşil
Alan



Yürüyüş ve
Bisiklet Yolu



Kısmi
Asma Tavan



Dış Cephe
Mantolama



Her Binada
Çift Asansör



Açık
Otopark



Sosyal
Alan



Doğalgaz
Isıtmalı Sistem



Tünel
Kalıp



Açık Hava
Satranç



Mağazalar



Basketbol
Sahası



Futbol
Sahası



Çocuk
Oyun Alanı

ÖZELLİKLERİ



Isı
Yalıtımı



Laminant
Parke



1. Sınıf
Mutfak Dolapları



Ergonomik
Bataryalar



Hilton Tipi
Lavabo



Kolay
Ulaşım



Açık Hava
Fitness
Alanı



Seramik Döşeme
Kaplaması



Panel
Radyatör



Panel Oda
Kapıları



Depreme
Dayanıklı



PVC
Pencere Sistemi



Özel Çelik
Kapı



1. Sınıf
Vitrifiye



Tevfik
Kadıoğlu
Bulvarı
(Pınarbaşı
Çevre Yolu)

Sakarya
Caddesi

Şeyhşamil
Caddesi
(Doğukent
Yolu)

Gözde
Sürücü
Kursu

Akcanlar
Ekmek
Fırını

Tevfik
Kadıoğlu
Bulvarı
(Pınarbaşı
Çevre Yolu)

7070
Sokak

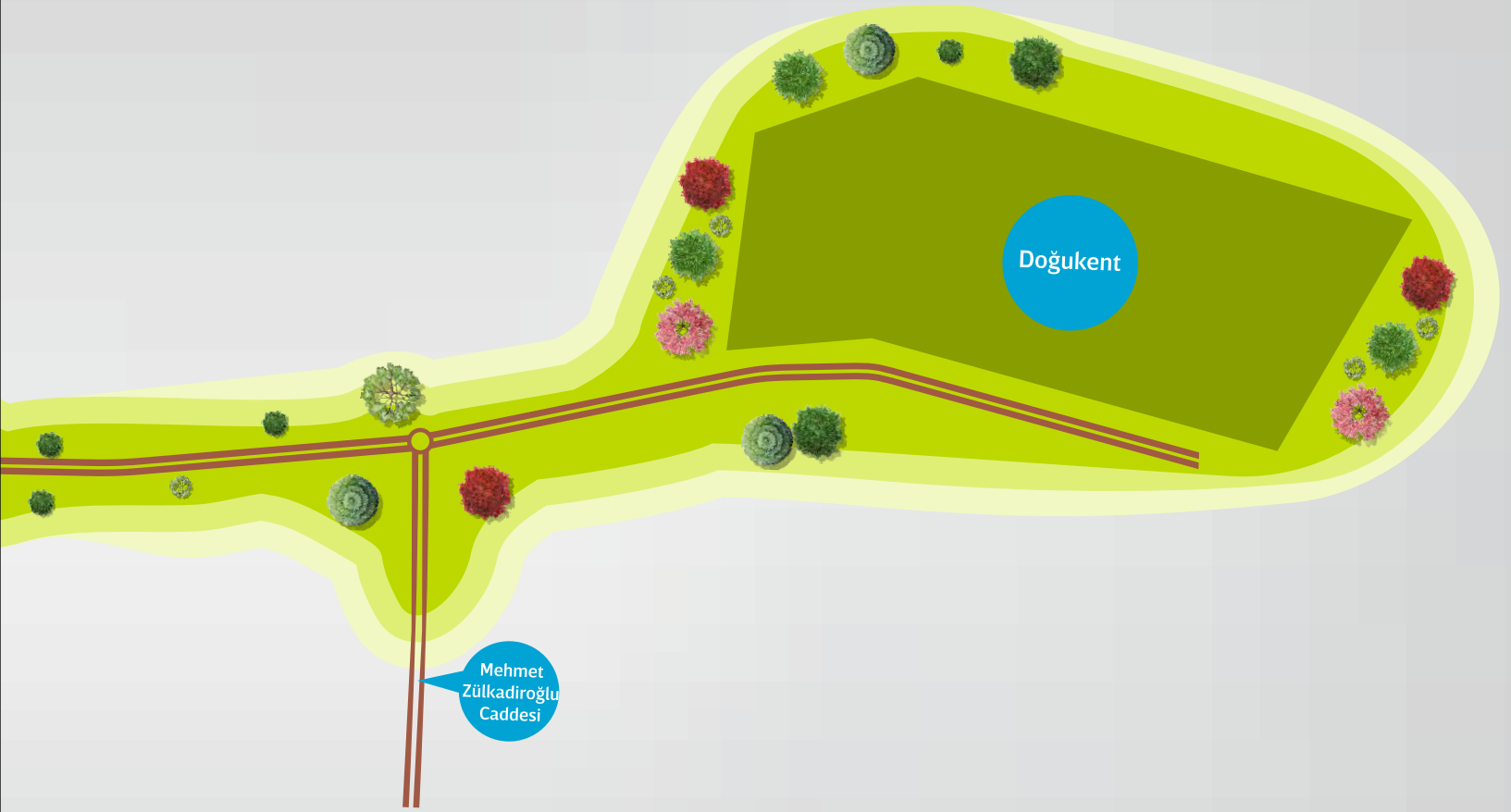
Doğukent
Düğün
Salonu

7086
Sokak

Vezirhoca
Bulvarı

Sürmelibey
Caddesi





Doğukent'in Yeni Cazibesi

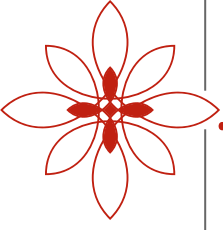




Konsept & Tasarım & Basm

bütemcreative
land communication

Bu tanıtım kataloğunda kullanılan tüm görseller temsil amaçlıdır.
Proje üzerinde Aksay İnşaat her türlü değişim hakkını saklı tutar.



GÜNEŞLİKOCABAŞ
EVLERİ

Mimar Sinan Mahallesi Alaeddin Özdenören Caddesi
Şenel Apartmanı No:7/B • KAHRAMANMARAŞ•TÜRKİYE
t +90 344 215 41 42 • f +90 344 215 41 44
info@aksayinsaait.com.tr • www.aksayinsaait.com.tr



bütem | 0344 232 18 19